

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

stavební úřad

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

Č.j.: MUHC-SU/17836/2017/VC
Č.spisu: 10596/2017
Vyřizuje: J.Václavíková
Telefon: 492 105 430
Fax: 493 623 183
E-mail: vaclavikova@horice.org

V Hořicích, dne: 30. 11. 2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Hořice, stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 3. 7. 2017 podala

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IČO 60109149, Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1,
kteřou zastupuje VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., Jan Přívratský, IČO 48153362, Na Střezině 1079/10, 500 03 Hradec Králové 3

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Skupinový vodovod Hořicko

Březovice, Doubrava, Chloumek u Hořic, Jeřice, Třebovětice

(dále jen "stavba") na pozemku:

- poz. parc. č. 34/1 (lesní pozemek), poz. parc. č. 180/12 (trvalý travní porost), poz. parc. č. 180/18 (orná půda), poz. parc. č. 180/20 (orná půda), poz. parc. č. 180/22 (orná půda), poz. parc. č. 180/41 (orná půda), poz. parc. č. 256/1 (ostatní plocha), poz. parc. č. 256/2 (ostatní plocha), poz. parc. č. 257 (ostatní plocha), poz. parc. č. 258 (ostatní plocha), poz. parc. č. 262 (ostatní plocha) **v katastrálním území Chloumek u Hořic**
- st. p. č. 61 (zastavěná plocha a nádvoří), poz. parc. č. 169/3 (ostatní plocha), poz. parc. č. 546/2 (ostatní plocha), poz. parc. č. 546/5 (ostatní plocha), poz. parc. č. 557/2 (ostatní plocha), poz. parc. č. 597 (ostatní plocha), poz. parc. č. 618 (ostatní plocha) **v katastrálním území Březovice**
- poz. parc. č. 100 (vodní plocha), poz. parc. č. 101/1 (lesní pozemek), poz. parc. č. 101/2 (ostatní plocha), parc. č. 102 (trvalý travní porost), poz. parc. č. 374 (ostatní plocha), poz. parc. č. 379 (ostatní plocha), poz. parc. č. 400 (ostatní plocha) **v katastrálním území Doubrava**
- poz. parc. č. 559/8 (ostatní plocha), poz. parc. č. 591 (ostatní plocha), poz. parc. č. 592/12 (ostatní plocha), poz. parc. č. 606/1 (ostatní plocha), poz. parc. č. 1051 (ostatní plocha), poz. parc. č. 1067 (ostatní plocha), poz. parc. č. 1069 (vodní plocha), poz. parc. č. 1081 (ostatní plocha), poz. parc. č. 1086 (orná půda), poz. parc. č. 1095 (ostatní plocha), poz. parc. č. 1104 (vodní plocha), poz. parc. č. 1121 (orná půda), poz. parc. č. 1125 (orná půda), poz. parc. č. 1126 (orná půda), poz. parc. č. 1127

(ostatní plocha), poz. parc. č. 1224 (ostatní plocha), poz. parc. č. 1270 (ostatní plocha) v **katastrálním území Jeřice**

- st. p. č. 146 (zastavěná plocha a nádvoří), poz. parc. č. 270/26 (trvalý travní porost), poz. parc. č. 270/27 (trvalý travní porost), poz. parc. č. 270/28 (trvalý travní porost), poz. parc. č. 270/29 (trvalý travní porost), poz. parc. č. 270/45 (vodní plocha), poz. parc. č. 273/4 (ostatní plocha), poz. parc. č. 273/6 (ostatní plocha), poz. parc. č. 273/8 (ostatní plocha), poz. parc. č. 285/2 (ostatní plocha), poz. parc. č. 285/4 (ostatní plocha), poz. parc. č. 285/12 (ostatní plocha), poz. parc. č. 285/13 (ostatní plocha), poz. parc. č. 295/18 (orná půda), poz. parc. č. 295/20 (orná půda), poz. parc. č. 295/22 (orná půda), poz. parc. č. 295/23 (orná půda), poz. parc. č. 295/24 (orná půda), poz. parc. č. 299/12 (vodní plocha), poz. parc. č. 305/18 (orná půda), poz. parc. č. 305/60 (orná půda), poz. parc. č. 305/72 (orná půda), poz. parc. č. 305/78 (orná půda), poz. parc. č. 305/79 (orná půda), poz. parc. č. 305/82 (orná půda), poz. parc. č. 464/3 (ostatní plocha), poz. parc. č. 464/4 (ostatní plocha), poz. parc. č. 464/5 (ostatní plocha), poz. parc. č. 464/6 (ostatní plocha), poz. parc. č. 464/7 (ostatní plocha), poz. parc. č. 464/8 (ostatní plocha), poz. parc. č. 526/1 (ostatní plocha), poz. parc. č. 529 (ostatní plocha), poz. parc. č. 544 (ostatní plocha) v **katastrálním území Třebovětice**.

Druh a účel umísťované stavby:

- skupinový vodovod (veřejný vodovod) – zajištění pitné vody ze stávající úpravní vody v obci Březovice do stávajícího vodojemu Na Bahnech u obce Třebovětice a ze stávajícího vodojemu (vyššího tlakového pásma) v obci Chloumek u Hořic (vodovod z obce Boháňka) do stávajícího vodojemu v obci Doubrava
 - o Stavební objekty:
 - SO 01 – Přívodní řad Bahna
 - SO 02 – Přívodní řad Doubrava
 - SO 03 – VDJ Bahna
 - SO 04 – ÚV Březovice
 - SO 05 – VDJ Doubrava
 - o Provozní soubory:
 - PS 01 – ČS ÚV Březovice – strojní a elektro zařízení včetně dálkového přenosu
 - PS 02 – VDJ Bahna – strojní a elektro zařízení včetně dálkového přenosu
 - PS 03 – VDJ Chloumek - strojní a elektro zařízení včetně dálkového přenosu
 - PS 04 – VDJ Doubrava - strojní a elektro zařízení včetně dálkového přenosu

Umístění stavby na pozemku:

- trasa ze stávajícího vodojemu na Chloumku u Hořic do stávajícího vodojemu na Doubravě: ze stávajícího vodojemu v obci Chloumek u Hořic bude rozvod veden jižním směrem na křižovatku účelových komunikací a z ní bude pokračovat severozápadním směrem až k rozhraní pozemků poz. parc. č. 180/11 a 180/12 v katastrálním území Chloumek u Hořic, odtud bude rozvod veden jihozápadním směrem do zatáčky komunikace III. třídy vedoucí z obce Březovice do obce Chloumek u Hořic (a dále Boháňka, Skála), z této zatáčky bude rozvod veden severozápadním směrem neuzpevněnou účelovou komunikací (pouze ujetá), kterou bude přiveden až do střední části obce Doubrava a odtud bude rozvod veden severním směrem (v klikaté účelové komunikaci) do stávajícího vodojemu Doubrava
- trasa z úpravní vody v Březovicích do nové vodoměrné šachty Na Bahnech (u obce Třebovětice): ze stávající úpravní vody bude nový rozvod vody veden severovýchodním směrem v levém okraji účelové komunikace až na křižovatku s komunikací III. třídy (vedoucí z Hořic a Chvaliny), dále bude rozvod veden východním směrem v pravé polovině komunikace III. třídy a od křižovatky s účelovou komunikací na pozemku poz. parc. č. 597 v katastrálním území Březovice bude rozvod veden jihovýchodním směrem ve střední části uvedené účelové komunikace, dále bude veden jižním směrem podél pravého vodoteče, z pozemku poz. parc. č. 1051 v katastrálním území Jeřice bude proveden přechod na levý břeh vodoteče na pozemek poz. parc. č. 1095 v katastrálním území Jeřice a rozvod bude pokračovat jihovýchodním směrem podél celé jihozápadní hranice pozemku poz.

parc. č. 1086 v katastrálním území Jeřice a dále bude rozvod veden podél jihovýchodní hranice tohoto pozemku -ve vzdálenosti 5,0 m od severovýchodní hranice pozemku a 3,0 m od jihovýchodní hranice pozemku bude umístěna vyťahovací jáma a dále bude proveden podvrť pod vodotečí řeky Bystřice při dodržení stejného směru vedení až k jihozápadní hranici pozemku poz. parc. č. 1121 v katastrálním území Jeřice, zde bude umístěna startovací jáma (ve vzdálenosti 4,4 m od jihozápadní hranice pozemku poz. parc. č. 1121 v katastrálním území Jeřice), od startovací jámy bude rozvod veden jihovýchodním směrem až k jihovýchodní hranici pozemku poz. parc. č. 1121 v katastrálním území Jeřice a následně bude veden podél této hranice pozemku západním směrem a dále jihovýchodním směrem podél jihozápadní hranice pozemků poz. parc. č. 1125, 1126 a 1127 v katastrálním území Jeřice, zde bude trasa odkloněna jihozápadním směrem a vedena ve střední části pozemku poz. parc. č. 606/1 v katastrálním území Jeřice až na křižovatku pod kostelem a z této křižovatky bude rozvod pokračovat střední částí pozemku poz. parc. č. 591 (komunikace kolem kostela v Jeřicích) – trasa bude vedena jihovýchodním směrem na křižovatku s komunikací III. třídy (Jeřice – Votuz), ze které bude rozvod veden západním směrem v pravé části pozemku poz. parc. č. 1224 v katastrálním území Jeřice ke křižovatce s komunikace III. třídy (Jeřice – Třebovětice), odtud bude rozvod veden podél východní hranice pozemku poz. parc. č. 592/12 v katastrálním území Jeřice (v zeleném pásu podél komunikace), a dále bude pokračovat podél severovýchodní hranice pozemku poz. parc. č. 1270 a části poz. parc. č. 526/1 v katastrálním území Jeřice (podél stejné komunikace – v zeleném pásu) – k pozemku poz. parc. č. 529 v katastrálním území Třebovětice, odkud bude rozvod veden severovýchodním směrem v pravé části pozemku až na jižní část pozemku poz. parc. č. 270/26 v katastrálním území Třebovětice, dále bude trasa pokračovat téměř východním směrem na pozemek poz. parc. č. 270/45 v katastrálním území Třebovětice, kde bude trasa změněna na severovýchodní směr na pozemek poz. parc. č. 544 v katastrálním území Třebovětice – trasa v něm vedena většinou střední částí, pod severovýchodní hranicí pozemku poz. parc. č. 347/16 (tento pozemek není dotčen stavbou) bude trasa změněna na severozápadní směr a na pozemcích poz. parc. č. 305/72 a 305/18 v katastrálním území Třebovětice bude zakončena ve vodoměrné šachtě, ze které bude napojení na stávající čerpací stanici Na Bahnech (na st. p. č. 146)

Určení prostorového řešení stavby:

- trasa ze stávajícího vodojemu na Chloumku u Hořic do stávajícího vodojemu na Doubravě: celková délka potrubí bude 2870 m; potrubí PE 100 RC DN 50 mm, PN 16 (SDR 11), pro potrubí uložené v otevřeném výkopu; potrubí PE 100 RC 50 mm, PN 16 (SDR 11) s ochrannou vrstvou z PP pro řízené horizontální vrtání (podvrty); šířka výkopu 0,8 m; potrubí bude uloženo do pískového lože tl. 150 mm, pískový obsyp potrubí bude proveden do výšky 300 mm nad vrchol potrubí; pro možnost identifikace bude k potrubí přiložen identifikační vodič CY 6 mm²; pro případné odkalení nebo odvzdušnění vodovodních řadů budou osazeny podzemní hydranty DN 80 včetně dalších armatur a tvarovek
- trasa z úpravny vody v Březovicích do nové vodoměrné šachty Na Bahnech (u obce Třebovětice): celková délka potrubí bude 5170 m; potrubí PE 100 RC DN 100 mm, PN 16 (SDR 11) pro potrubí uložené v otevřeném výkopu; potrubí PE 100RC DN 100 mm, PN 16 (SDR 11) s ochrannou vrstvou z PP pro řízené horizontální vrtání (podvrty); šířka výkopu 0,8 m; potrubí bude uloženo do pískového lože tl. 150 mm, pískový obsyp potrubí bude proveden do výšky 300 mm nad vrchol potrubí; pro možnost identifikace bude k potrubí přiložen identifikační vodič CY 6 mm²; pro případné odkalení nebo odvzdušnění vodovodních řadů budou osazeny podzemní hydranty DN 80 včetně dalších armatur a tvarovek

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- bez negativních vlivů na okolní stavby a pozemky

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem č. C.2 – katastrální situace č. 1, C.3 – katastrální situace č. 2, C.4 – katastrální situace č. 3, C.5 – katastrální situace č. 4 a C.6 – katastrální situace č. 5, všechny v měřítku 1:1000, které jsou součástí předložené dokumentace pro územní řízení. Ve výkresech je zakreslen současný stav území, požadované umístění stavby a vyznačeny vazby na okolí, sousední stavby a pozemky.

2. Pro uskutečnění umíst'ované stavby se jako stavební pozemek vymezuje dotčená část pozemků:
 - poz. parc. č. 34/1, 180/12, 180/18, 180/20, 180/22, 180/41, 256/1, 256/2, 257, 258, 262 v katastrálním území Chloumek u Hořic,
 - st. p. č. 61, poz. parc. č. 169/3, 546/2, 546/5, 557/2, 597, 618 v katastrálním území Březovice,
 - poz. parc. č. 100, 101/1, 101/2, 102, 374, 379, 400 v katastrálním území Doubrava,
 - poz. parc. č. 559/8, 591, 592/12, 606/1, 1051, 1067, 1069, 1081, 1086, 1095, 1104, 1121, 1125, 1126, 1127, 1224, 1270 v katastrálním území Jeřice,
 - st. p. č. 146, poz. parc. č. 270/26, 270/27, 270/28, 270/29, 270/45, 273/4, 273/6, 273/8, 285/2, 285/4, 285/12, 285/13, 295/18, 295/20, 295/22, 295/23, 295/24, 299/12, 305/18, 305/60, 305/72, 305/78, 305/79, 305/82, 464/3, 464/4, 464/5, 464/6, 464/7, 464/8, 526/1, 529, 544 v katastrálním území Třebovětice.
3. Provedení „Skupinového vodovodu Hořicko“ bude povoleno speciálním stavebním úřadem (Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí), neboť se jedná, na základě ustanovení § 55 odst. 1 písm. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, o vodní dílo.
4. Projektová dokumentace staveb bude vypracována v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, osobou oprávněnou ve smyslu § 158 stavebního zákona.
5. K žádosti o stavební povolení **budou doložena rozhodnutí Městského úřadu Hořice, odboru dopravy, o uložení podzemního vedení v komunikaci, případně jiných správců komunikací.** Dále bude k žádosti o povolení stavby doloženo **rozhodnutí Městského úřadu Hořice, odboru životního prostředí, k zásahu stavby na lesním pozemku.**
6. Stavebník před zahájením zemních prací na stavbě zajistí s dostatečným časovým předstihem **vytyčení a ochranu veškerých podzemních sítí** a zařízení technické infrastruktury v prostoru staveniště.
7. Při realizaci stavby budou respektovány požadavky dotčených orgánů, vlastníků (správců) sítí technické infrastruktury a dalších účastníků, uvedené v písemných stanoviscích v dokladové části projektové dokumentace:
 - a) Dle vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a.s., ze dne 16. 8. 2016:

V zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* (dále jen *SEK*) nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha *SEK* je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle níže uvedeného bodu tohoto *Vyjádření*, anebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

 - existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo
 - toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK* nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové

dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě - Jiří Bůta, e-mail: jiri.but@etin.cz (dále jen POS).

Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen (dle výše uvedeného odstavce v tomto Vyjádření) uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k Vyjádření lze kontaktovat společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na asistenční lince 14 111.

b) Dle vyjádření RWE Distribuční služby, s. r. o. (dále jen „RWE“), ze dne 1. 9. 2016:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasí RWE s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktovat RWE GasNet, s.r.o. Kontakt je na adrese www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

c) Dle vyjádření RWE Distribuční služby, s. r. o., ze dne 1. 9. 2016, zn. č. 5001361245 a zn. č. 5001361265 :

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL plynovod PE 63 a STL plynovodní přípojky PE 32

Na základě předložené situace byl předán informační zákres.

RWE upozorňuje, že stávající plynárenská zařízení v zájmové oblasti nejsou zakreslena v předložené situaci žadatelem. Tato plynárenská zařízení RWE doporučuje zakreslit před zahájením prací do prováděcí projektové dokumentace dle přiložené situace a respektovat je dle podmínek stanoviska. Takto doplněná PD bude k dispozici při realizaci stavby vč. tohoto stanoviska.

- Při stavbě bude docházet k souběhu a křížení nových i stávajících podzemních inženýrských sítí. Při práci v ochranném pásmu stávajících vedení je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenských zařízení. Dále je nutno dodržet minimální vzdálenosti při souběhu a křížení dle ČSN 73 6005.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení.

- Stavební objekty (včetně vpustí, vodoměrných šachet, vodovodního potrubí, betonových patek, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- V ochranném pásmu STL plynovodu a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umístovány žádné nadzemní stavby a nebude prováděna výšková úprava terénu.
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Pokud stavební práce vyvolají nutnost přeložky STL plynovodu nebo plynovodní přípojky, bude tak učiněno na základě smlouvy o přeložce mezi investorem a majitelem plyn. zařízení a schválené PD. Přeložku hradí investor.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá RWE GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených ve stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez předchozího souhlasu RWE. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou ve stanovisku. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považuje RWE za zahájení stavební činnosti.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební

činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel značku RWE (číslo jednací) uvedenou v úvodu stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

V případě dotčení pozemku v majetku RWE je nutné kontaktovat RWE GasNet, s.r.o. Kontakt na adrese www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.

d) Dle vyjádření **Technické služby Hořice, spol. s r. o.**, ze dne 2. 9. 2016:

V dotčené oblasti je veřejné osvětlení na konci Březovic a na Doubravě. VO je v příloze.

e) Dle vyjádření **Městský úřad Hořice, odbor finanční, úsek školství, kultury a tělovýchovy**, ze dne 20. 10. 2016:

- Městský úřad Hořice, odbor finanční, úsek školství, kultury a tělovýchovy upozorňuje, že se předmětná stavba nachází na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro stavebníka (investora) následující povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
- Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné organizaci - např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na dotčené nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
- Dojde-li k archeologickému nálezům mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2 citovaného zákona nejpozději do druhého dne

Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo anebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.

Městský úřad Hořice, odbor finanční, úsek školství, kultury a tělovýchovy upozorňuje, že v katastrálním území Jeřice a Třebovětice se nachází několik prohlášených kulturních památek, k jejichž obnově nebo jakýmkoli zásahům je potřeba vyžádat si závazné stanovisko MěÚ Hořice k obnově kulturní památky.

f) Dle vyjádření Státní pozemkový úřad, zn. k č.j. SPU 553903/2016 a SPU 577868/2016, ze dne 21. 11. 2016

V zájmovém území stavby vodovodu se nachází stavba vodního díla - hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu. Výstavbou vodovodního přivaděče by mohlo dojít k jeho dotčení. Zákres HOZ byl zaslán v příloze na situaci měř. 1:10 000.

Jedná se o zakryté (trubní) HOZ „zatrubeny kanal“ z roku 1988, který je evidován pod číslem ID 1030000081-11201000 v povodí ČHP 1-04-03-005 (viz situace HOZ 1).

Pro informaci uvedl Státní pozemkový úřad i HOZ nacházející se v blízkosti stavby. Jedná se o otevřené HOZ „otevřeny kanal“ z roku 1928, které je evidováno pod číslem ID 1030000045-11201000 v povodí ČHP 1-04-03- 006 (viz situace HOZ 2).

S vedením a umístěním vodovodu dle předložené dokumentace Státní pozemkový úřad souhlasí za dodržení následujících podmínek:

- Státní pozemkový úřad požaduje HOZ respektovat a zachovat jejich funkčnost,
- při dotčení HOZ s vodovodním potrubím musí být dodržena norma ČSN 75 4030 (křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními),
- v rámci zpracování PD pro stavební povolení požaduje Státní pozemkový úřad předložit dokumentaci technického provedení pokládky vodovodního potrubí v místě dotčení HOZ,
- při provádění prací je třeba zamezit zanášení HOZ zeminou či jiným materiálem.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území nacházejí podrobná odvodňovací zařízení (POZ).

Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k digitalizaci ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmer/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv - detail/Meliorace.

V případě porušení drenáží je třeba provést jejich opravu odbornou firmou.

Dále Státní pozemkový úřad sděluje, že na pozemcích p.č. 285/4, 299/12 a 464/4 k.ú. Třebovětice, které jsou zapsány na LV 10002, se nenachází žádná stavba vodního díla - HOZ ve vlastnictví státu a příslušnosti hospodařit SPÚ. Smlouvu o smlouvě budoucí s investorem bude uzavírat Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové.

g) Dle vyjádření ČEZ Distribuce (dále jen „ČEZ“), zn. 1090182376, ze dne 22. 11. 2016

Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení.

Ze zasláných podkladů je zřejmé, že stavba a s ní související činnosti zasahují do ochranných pásem zařízení:

- Typ zařízení: nadzemní vedení vysokého napětí, podzemní vedení nízkého napětí
- Název zařízení: VN P-JC_0051 Doubrava, VN P-JC_0421 BREZOVICE VODARNA, VN P-JC_0729 Jeřice- OVČIN, VN K-JC_HOGO-US_JC_9839, VN P-JC_0499 Boháňka-JZD VODARNA, KNN Chloumek u Votuze-, KNN Doubrava - Doubrava NN, KNN Březovice – OBEC,

které je v majetku společnosti ČEZ.

ČEZ sděluje, že uděluje souhlas s umístěním výše uvedené stavby a s prováděním činností zasahujících do ochranného pásma předmětného el. zařízení.

Povoleny činnosti:

- stavební práce

- zemní práce
- umístění stavby

Platnost souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.

- Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků ČEZ a pracovníků pověřených firmou firmou ČEZ k zařízení.
- Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu ČEZ upozorňuje na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
- Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 nebo včas oznámeny společnosti ČEZ.
- Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.

Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.

Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto „Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení“ nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

ČEZ upozorňuje, že se v zájmovém území stavby nachází nadzemní vedení nízkého napětí, které není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 v platném znění. Stavbou nesmí být snížena vzdálenost vedení od země, stavebních objektů a konstrukcí pod hodnoty stanovené PNE 33 3302.

h) Dle vyjádření **Policie ČR**, č. j. KRPH-105999-1/ČJ-2016-050406, ze dne 16. 11. 2016

Policie ČR, územní odbor Jičín, dopravní inspektorát, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ust. § 1 zákona č. 12/1997 Sb. o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, dále ve smyslu ust. § 2 zákona č. 273/2008 Sb. o Policii ČR, s odkazem na ust. § 124 odst. 9 písm. e) zák. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích v platném znění, vydává na podkladě žádosti k výše uvedené akci toto vyjádření:

Na podkladě skutečností uvedených v žádosti žadatele a plánu nemá Policie ČR námitek proti záměru realizace výše uvedené akce - skupinový vodovod Hořicko. Své souhlasné stanovisko podmiňuje Policie ČR splněním níže uvedených podmínek, které by měly být součástí stavebního povolení a realizační dokumentace stavby (RDS):

Pokud při vlastní stavbě bude nutno provést zásahy do vozovky, popř. jiné omezení silničního provozu, před zahájením prací požádá zhotovitel stavby popř. investor nebo projektant v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dnů), o vydání stanovení dopravního značení na příslušný silniční úřad pověřené obce, a to po předchozím vyjádření zdejšího DI PČR Jičín k předloženému projektu dopravního značení.

Při provádění prací musí zůstat zachována dopravní obslužnost komunikace, zejména minimální šíře jednoho jízdního pruhu 2,75 m, a to v celém úseku provádění prací. Pokud tuto podmínku nelze splnit, bude tento fakt promítnut do projektu dopravního značení.

i) Dle vyjádření Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, č. j. MUHC-ŽP/16609/2016/JK, ze dne 30. 11. 2016

- se vzniklými odpady se musí zacházet v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.
- uvedenou stavbou nebude poškozen ani zničen významný krajinný prvek, nebude ohrožena či oslabena ekologicko-stabilizační funkce
- v případě zásahu do veřejné zeleně požaduje Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí uvést pozemek do původního stavu
- stavební povolení vydá vodoprávní orgán MěÚ Hořice, odbor ŽP
- trasa prochází lesními pozemky a zasahuje do ochranného pásma lesa (50 m)
- k novým záborům lesních pozemků nedojde
- bude nutné vykácet vzrostlé stromy na lesním pozemku z důvodu ochranného pásma VDJ
- toto pásmo bude obsahovat všechny stromy cca 2,5 m od vnější hrany nádrží akumulace

j) Dle vyjádření Povodí Labe, státní podnik (dále jen „Povodí Labe“) č. j. PVZ/16/41119/Sk/0, ze dne 9. 12. 2016

- Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona) je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.
- Vodovodní potrubí bude uloženo minimálně 100 cm pod původní dno vodních toků.
- V místě souběhu vodovodu s vodním tokem Bystřice bude dodržena minimální odstupová vzdálenost 8 m od břehové čáry vodního toku (koryto vodního toku v místě souběhu s vodovodem není upraveno).
- Vodovodní potrubí bude v místě křížení s vodním tokem Bystřice opatřeno chráničkou ukončenou 8 m od břehové čáry na obě strany toku a v místě křížení s drobnými vodními toky bude vodovodní potrubí opatřeno chráničkou ukončenou 6 m na obě strany vodního toku.
- V případě překopu drobných vodních toků bude zásyp rýhy v korytě vodního toku proveden z lomového kamene o hmotnosti do 80 kg.
- Po pokládce vodovodního potrubí budou koryta vodních toků uvedena do původního stavu, svahy a narušené břehy budou osety travní směsí.
- Při provádění stavby nesmí dojít k sesypávání sypkých materiálů do koryta vodního toku.
- Místa křížení vodovodu s vodním tokem budou viditelně označena označníkem.
- Zásah do břehového porostu bude proveden v nezbytné míře.
- Další stupeň PD bude zaslán k odsouhlasení Povodí Labe.
- Zástupce Povodí Labe, státního podniku bude přizván ke kolaudaci stavby (pan Zdeněk Sobota, tel. 724 614 010).
- Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod.
- Povodí Labe upozorňuje na skutečnost, že trasa přivaděče pitné vody do stávajícího vodojemu u prameniště Na Bahnech kříží odvodněné pozemky a v místě malé vodní nádrže Boháňka kříží výtlačný vodovodní řad, kterým je napouštěno koupaliště v obci Skála.
- Z hlediska majetkoprávních vztahů Povodí Labe sděluje, že se navržený záměr dotýká majetku státu, ke kterému vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik. Stavbou bude dotčen pozemek KN 1104 v k.ú. Jeřice, ke kterému má Povodí Labe právo hospodařit. Z tohoto důvodu Povodí Labe požaduje vyřešit majetkoprávní vypořádání, a to před zahájením stavebních prací. Tyto smlouvy za podnik Povodí Labe vyřizuje paní Ivana Křížová tel. 493533968. Žádost o majetkoprávní vypořádání je třeba adresovat na Povodí Labe, státní podnik, závod Jablonec nad

Nisou. V žádosti je třeba uvést odkaz na značku (číslo jednací) tohoto stanoviska a doložit potřebné doklady pro rozhodnutí v požadované věci.

k) Dle vyjádření Obec Jeřice, zn. 69/2017, ze dne 14. 9. 2017

V rámci ochrany zájmů obce Jeřice a občanů obce požaduje Obec Jeřice od investora stavby, že v případě dotčení jakýchkoliv nemovitostí, pozemků, místních komunikací, ostatních ploch, zahrad, staveb, atd. touto stavbou bude tento majetek vypořádán s jejich majiteli respektive uveden do původního stavu.

V těchto souvislostech dále obecní úřad Jeřice žádá písemné sdělení investora této stavby o způsobu nebo návrhu možného vypořádání vzniklého věcného břemena – zřízení služebnosti s obcí Jeřice a občany obce při provozování, udržování a přístupu k příslušným inženýrským sítím.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“): Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1.

Odůvodnění:

Dne 3. 7. 2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Tímto dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Hořice, stavební úřad je místně příslušný k vedení územního řízení podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, v návaznosti na vyhlášku č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, a dále v návaznosti na § 17 vyhlášky č. 388/2002 Sb. o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností.

Předmětem územního řízení není území vojenského újezdu, Městský úřad Hořice, stavební úřad je tedy podle § 16 odst. 1 stavebního zákona věcně příslušný k vedení územního řízení.

Stavební úřad zahrnul do okruhu účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona a § 27 správního řádu žadatele (Vodohospodářská a obchodní společnost Jičín, a. s., kterou zastupuje VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o. - Jan Přívratský); obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (Město Hořice, Obec Boháňka, Obec Jeřice, Obec Cerekvice nad Bystřicí); vlastníky dotčených pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a ty, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám (Vodohospodářská a obchodní společnost Jičín, a.s., Město Hořice, Obec Cerekvice nad Bystřicí, Obec Boháňka, Obec Jeřice, AGROM TŘEBNOUŠEVES, s.r.o., Ludmila Malinová, Státní pozemkový úřad, Ing. Milan Zajíček, CSc., MUDr. Jana Zajíčková, Jaroslav Švorčík, Jarmila Mišová, Správa silnic Královéhradeckého kraje, Dagmar Glazarová, Jan Mešejda, Jiří Šulc, Ing. Hana Šulcová, Vojtěch Maxmilián, Mojmír Zajíček, Pavel Pozler, Petr Holeček, Technické služby Hořice spol. s r.o., Miloš Jambor, MONETA Money Bank, a.s.); vlastníka, popřípadě majetkového správce dotčených sítí technické infrastruktury (Vodohospodářská a obchodní společnost Jičín, a.s., Povodí Labe, státní podnik, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s.); osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohlo být územním rozhodnutím přímo dotčeno (identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: st. p. č. 1, 13/2, 14/2, 16, 26, 27, 28/1 a poz. parc. č. 21/1, 23, 24/1, 21/6, 37/1, 39, 41, 47/2, 51/1, 51/2, 51/3, 58/6, 115/10, 115/15, 115/16, 184, 202/1, 202/2, 202/3, 202/4, 202/5, 202/6, 214/34, 378/1, 399/6, 399/5, 401, 440, 467/1, 467/3, 467/7, 472/2, 472/4, 472/5, 472/6, 472/7, 472/8, 477, v katastrálním území Doubrava; st. p. č. 25/1, 41 a poz. parc. č. 33/2, 35/1, 37, 125/8, 125/9, 180/1, 180/13, 180/17, 180/32, 195/5, 195/7 v katastrálním území Chloumek u Hořicích; st. p. č. 1, 56, 57, 58 a poz. parc. č. 617,110, 118/1, 118/2, 149/6, 439/4, 439/12, 439/14, 439/15, 439/17, 439/19, 439/20, 439/22, 439/23, 439/24, 439/30, 439/32, 439/34, 592, 596, 604, 606, 608, 609, 611, 613, 615, 616, 617 v katastrálním území Březovice; st. p. č. 5/1, 5/2, 7/1, 194 a poz. parc. č. 11/3, 23, 24/1, 26/1, 26/2, 28, 29/1, 111/25, 111/27, 111/28, 502/2, 504/19, 505/2, 506/1, 506/2, 556/3, 1016, 1017, 1018, 1021, 1066, 1070, 1080, 1087, 1088, 1091, 1092, 1093, 1094, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1269, 1102, 1103, 1122 v katastrálním území Jeřice; poz. parc. č. 263/6, 263/7, 266/1, 266/2, 266/3, 269, 270/44, 273/7, 285/11, 285/3, 295/21, 305/2, 305/11, 305/13, 305/83, 305/84, 305/94, 347/16, 347/17, 347/18, 347/19, 347/20, 347/21, 347/22, 464/1, 464/9, 464/17, 540 v katastrálním území Třebovětice). V průběhu řízení se žádný další účastník nepřihlásil.

V řízení s velkým počtem účastníků se podle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámení zahájení řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu (účastníkům řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi, se doručuje jednotlivě). Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Rovněž toto rozhodnutí je v souladu s § 92 odst. 3 doručováno stejně jako oznámení o zahájení územního řízení.

Stavební úřad přezkoumal žádost a její přílohy v souladu s § 86 stavebního zákona a přílohou č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, opatřením ze dne 11. 9. 2017 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 16. 10. 2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V této lhůtě nebylo vydáno žádné stanovisko ani závazné stanovisko dotčeného orgánu.

V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné důkazy ani námítky ostatních účastníků, připomínky veřejnosti ani záporná stanoviska dotčených orgánů. Podmínky vyjádření vlastníků a správců sítí technické infrastruktury (Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Povodí Labe, státní podnik, GridServices, s. r. o. [RWE Distribuční služby, s. r. o.], obec Cerekvice nad Bystřicí, obec Jeřice, Technické služby Hořice, spol. s r. o.), přiložených k žádostem, stavební úřad zapracoval do výrokové části rozhodnutí.

V rámci řízení byla vydána následující závazná stanoviska, příp. jiná opatření dotčených orgánů a účastníků řízení:

- Obec Cerekvice nad Bystřicí, ze dne 27. 10. 2016 (bez podmínek)
- Obec Jeřice – sdělení k realizaci stavby (podmínky zapracovány do výrokové části), ze dne 14. 9. 2017
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ochrany přírody a krajiny, ze dne 1. 11. 2016
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ochrana přírody a krajiny, ze dne 7. 11. 2016
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, EIATO
- Státní pozemkový úřad, ze dne 21. 11. 2016 (podmínky zapracovány do výrokové části)
- Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, ze dne 16. 11. 2016 (podmínky zapracovány do výrokové části)
- Povodí Labe, st. p., stanovisko, ze dne 9. 12. 2016 (podmínky zapracovány do výroku tohoto rozhodnutí)
- Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí – závazné stanovisko a vyjádření, ze dne 30. 11. 2016 (podmínky zapracovány do výrokové části rozhodnutí)
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, ze dne 28. 11. 2016
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ze dne 12. 12. 2016
- Městský úřad Hořice, odbor finanční, úsek školství, kultury a tělovýchovy, ze dne 20. 10. 2016 (podmínky zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí)
- Městský úřad Hořice, stavební úřad – odd. územního plánování, ze dne 27. 6. 2017

Stavební úřad v územním řízení posuzoval záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona, a to:

- a) zda je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací – předmětná stavba se nachází v obci Hořice, Boháňka, Jeřice a Cerekvice nad Bystřicí, které všechny mají platný územní plán. V obci Hořice jsou umístěny části stavby v katastrálním území Doubrava a Březovice. V obci Boháňka je umístěna část stavby v katastrálním území Chloumek u Hořic. V obci Jeřice je umístěna část stavby v katastrálním území Jeřice. V obci Cerekvice nad Bystřicí je umístěna část stavby v katastrálním území Třebovětice.

V katastrálním území Doubrava a Březovice je stavba umístěna v zastavěném i nezastavěném území obce. Protože předmětný skupinový vodovod je veřejná technická infrastruktura, která je v souladu

s částí III. čl. 9 Obecně závazné vyhlášky Hořice č. 5/1998 veřejně prospěšnou stavbou, lze tuto stavbu umístit a je v souladu s platným územním plánem Hořice.

V katastrálním území Chloumek u Hořic se stavba nachází v ploše bydlení v rodinných domech – venkovské, označené „Bv“. Přípustné využití pro tuto plochu je, kromě jiného, i pro stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu řešeného území, z toho vyplývá, že stavba skupinového vodovodu je zcela v souladu s platnou územně plánovací dokumentací Boháňka. Část stavby bude umístěna v ploše zemědělské orné označené „Nzo“ a ploše zemědělské louky a pastviny označené „Nzl“. V obou těchto plochách je podmíněně přípustné využití (kromě jiného) pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Protože Městský úřad Hořice, stavební úřad – odd. územního plánování a regionálního rozvoje vydal sdělení, že navržené umístění skupinového vodovodu není v rozporu s platným územním plánem, lze tuto stavbu umístit v souladu předložené dokumentace.

V katastrálním území Jeřice je stavba umístěna v ploše dopravní infrastruktury označené „DS“, ve které je přípustné využití pro liniové stavby technické infrastruktury; v ploše veřejných prostranství – veřejná zeleň označené „ZV“, kde je přípustným využitím i liniová stavba technické infrastruktury neomezující hlavní využití; v ploše vodní a vodohospodářské – plochy vodní a vodohospodářské označené „W“, zde je přípustné využití pro liniové stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury; v ploše zemědělské – plochy zemědělské označené „NZ“, ve které je podmíněně přípustné využití pro stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury; v ploše lesní – plochy lesní označené „NL“, kde je přípustné využití pro stavby technické infrastruktury související s hlavním a přípustným využitím a liniové stavby veřejné technické infrastruktury. Protože Městský úřad Hořice, stavební úřad – odd. územního plánování a regionálního rozvoje vydal sdělení, že navržené umístění skupinového vodovodu není v rozporu s platným územním plánem, lze tuto stavbu umístit v souladu předložené dokumentace.

V katastrálním území Třebovětice bude stavba umístěna v zóně neurbanizovaného území – zóna č. 9, ve které je vhodné využití pro nezbytné plochy technického vybavení. Protože Městský úřad Hořice, stavební úřad – odd. územního plánování a regionálního rozvoje vydal sdělení, že navržené umístění skupinového vodovodu není v rozporu s platným územním plánem, lze tuto stavbu umístit v souladu předložené dokumentace.

Pro území celého Královéhradeckého kraje jsou zpracovány Zásady územního rozvoje (dále jen „ZÚR“), které byly vydány Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8. září 2011 (č. usnesení 11/1564/2011) a nabyly účinnosti dne 16. listopadu 2011 – navržená stavba je s těmito ZÚR v souladu.

- b) zda je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území –

Ustanovení § 18 odst. 1 stavebního zákona uvádí, že cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Výstavba „Skupinového vodovodu Hořicko“ v dané lokalitě je s těmito cíli zcela v souladu.

Umístění stavby je v souladu s úkoly územního plánování tak, jak se uvádí v § 19 stavebního zákona.

- c) zda je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území –

Obecné požadavky na využívání území jsou zakotveny především ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OPVÚ“).

Na umístění stavby se vztahuje část třetí a čtvrtá OPVÚ, a to:

§ 20 odst. 1 – navržená stavba zlepšuje kvalitu prostředí a hodnotu území,

§ 20 odst. 4 – stavební pozemek byl vymezen v šířce výkopu pro umístění stavby,

§ 23 odst. 1 – návrh stavby řeší napojení na stávající úpravnu vody a na stávající vodojemy

§ 23 odst. 2 – stavba je navržena tak, že její ochranné pásmo zasahuje na pozemky dotčené stavbou a na některé sousední pozemky (vlastníci těchto pozemků jsou zahrnuti mezi účastníky řízení

§ 23 odst. 5 – zařízení staveniště bude umístěno mimo stavební pozemek,

§ 25 odst. 1 – stavby, ke kterým je nutné posuzovat odstup, jsou především stavby technické infrastruktury; vlastníci a provozovatelé těchto staveb se k umístění stavby vyjádřili kladně, příp. si dodržení potřebných odstupů zajistili podmínkami, jejichž respektování stavební úřad zajistil podmínkami výrokové části rozhodnutí.

d) zda je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu –

V projektové dokumentaci je dostačujícím způsobem vyřešeno napojení stavby na stávající veřejnou technickou infrastrukturu (stávající úpravna vody a stávající vodojemy v předmětné lokalitě); jsou vyřešena křížení se stávajícími sítěmi technické infrastruktury.

e) zda je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení -

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů posuzovaly především dotčené orgány, které vydaly k návrhu stavby svá závazná stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření:

- Městský úřad Hořice, odbor dopravy – rozhodnutí o povolení k umístění podzemního vedení v silničním pozemku, ze dne 14. 7. 2016,
- Obecní úřad Lukavec u Hořic – rozhodnutí o povolení k umístění podzemního vedení nn do silničního pozemku, ze dne 27. 6. 2017,
- Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí – závazné stanovisko a vyjádření, ze dne 7. 6. 2016 (podmínky zapracovány do výrokové části rozhodnutí),
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, ze dne 7. 9. 2016
- Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí – závazné stanovisko a vyjádření, ze dne 1. 8. 2017 (podmínky zapracovány do výrokové části rozhodnutí)
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ochrany přírody a krajiny, ze dne 1. 11. 2016
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ochrana přírody a krajiny, ze dne 7. 11. 2016
- Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, ze dne 16. 11. 2016 (podmínky zapracovány do výrokové části)
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, EIATO.

Výše uvedená stanoviska a jiná opatření dotčených orgánů byla souhlasná a nebyly mezi nimi rozpory.

Stavební úřad na základě skutečností v odůvodnění uvedených dospěl k závěru, že předložený záměr není v rozporu s veřejnými zájmy, že umístěním této stavby za předpokladu dodržení podmínek stanovených ve výrokové části rozhodnutí nedojde k ohrožení práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, proto rozhodl tak, jak je výše uvedeno, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Gabriela Vaňkátová v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Wiesnerová Hana

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen 9. 10. 2017.

Obdrží:

Jednotlivě:

Účastníci (zástupci) podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IDDS: smrardy

Město Hořice, IDDS: 247bzdz

Obec Cerekvice nad Bystřicí, IDDS: 67bbmkh

Obec Boháňka, IDDS: vcrb4yt

Obec Jeřice, IDDS: as5as3b

Účastníci (zástupci) podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

AGROM TŘEBNOUŠEVES, s.r.o., IDDS: 3dxjwub
Ludmila Malinová, Koněvova č.p. 2175/251, 130 00 Praha 3-Žižkov
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Ing. Milan Zajíček, CSc., Slunečná č.p. 614/2, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové 12
MUDr. Jana Zajíčková, Slunečná č.p. 614/2, Nový Hradec Králové, 500 12 Hradec Králové 12
Jaroslav Švorčík, Litoměřická č.p. 405/9, 190 00 Praha 9-Prosek
Jarmila Míšová, Nětčice č.p. 92, 768 02 Zdounky
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
Dagmar Glazarová, Krosenská č.p. 542/16, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81
Jan Mešejda, Votuz č.p. 5, Boháňka, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Jiří Šulc, Bratří Štefanů č.p. 802/20, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Ing. Hana Šulcová, Bratří Štefanů č.p. 802/20, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
Vojtěch Maxmilián, Bříšřany č.p. 106, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Mojmír Zajíček, Jeřice č.p. 33, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Pavel Pozler, Jeřice č.p. 56, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Petr Holeček, Benátky č.p. 54, 503 03 Smiřice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6
Technické služby Hořice spol. s r.o., IDDS: xwd6i8b
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Miloš Jambor, Třebovětice č.p. 74, Cerekvice nad Bystřicí, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
MONETA Money Bank, a. s., IDDS: 3kpd8nk

Dotčené orgány:

Městský úřad Hořice, finanční odbor - úsek školství, kultury a tělovýchovy, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny, IDDS: gcgpb3q
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e
Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 19 Hořice
Policie České republiky, Územní odbor Jičín, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

K vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hořice, odbor hospodářský, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 19 Hořice
Obecní úřad Cerekvice nad Bystřicí, IDDS: 67bbmkh
Obecní úřad Boháňka, IDDS: vcrb4yt
Obecní úřad Jeřice, IDDS: as5as3b

Na vědomí:

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb
Regionální muzeum a galerie v Jičíně, IDDS: d6qk7g3

Veřejnou vyhláškou:

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b), c) stavebního zákona