

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Boháňka
konaného 14.5.2019 od 20.00 hod. v zasedací místnosti OÚ Boháňka

Přítomni: Milan Heligr, Miloslav Korbek, Ing. Petr Fejfar, Martina Oubramová, Jan Toth, Ladislav Jezbera.

Přítomno: 6 z 9

Omluveni: Josef Kleandr, Veronika Exnerová

Neomluveni: Fofová Petra

Zapisovatel: M. Korbek

Ověřovatelé: Jan Toth, Ladislav Jezbera

Hosté: J. M. [REDACTED], R. M. [REDACTED], J. Ch. [REDACTED], P. D. [REDACTED]

Program:

1. Seznámení se zápisem z minulého zasedání zastupitelstva.
2. Seznámení s výsledkem dubnového auditu.
3. Seznámení s dokončením rekonstrukce komunikací Boháňka a Votuz.
4. Seznámení s prodejem staré komunální techniky Kubota - prodáno.
5. Odběr vody z pramenu na obecním pozemku Chloumek.
6. Nakládání s odpady v obcích. Nebezpečný odpad a VO kontejner.
7. Oprava poškozené kanalizace v obci Skála u pozemku p.č.249/6, návrh dalšího postupu.
Obava vlastníka pozemku ze zaplavení při deštích.
8. Směna pozemků „Narovnání“ pozemkových vztahů obecní cesty.
(p.č. 455/1 a 249/6) Katastr Boháňka- Skála.
9. Valná hromada VOS Jičín. Určení delegátů a odsouhlasení usnesení.
Valná hromada se koná 10. června
10. Různé/Diskuze
11. Návrh/Usnesení

ZO bylo seznámeno s navrženým programem. K programu nebyly připomínky ani doplnění. ZO schvaluje navržený program, zapisovatele a ověřovatele zápisu všemi hlasy přítomných.

1. Starosta seznámil přítomné se zápisem ze zasedání obce konaného dne 8.3.2019. K uvedenému nebyly připomínky.
 - a) Starosta navrhuje s ohledem na přítomnost hostů změnit pořadí bodů programu – všichni přítomní včetně hostů souhlasí.

Zastupitelé souhlasí se změnou pořadí bodů programu.

Hlasování: Pro – 5 hlasů, tj. 100%

2. Odběr vody z pramenu na obecním pozemku Chloumek.
Jednání v tomto bodu jsou zúčastněni hosté z Chloumku, jichž se problém týká. Ve 20.05 se dostavil P. Fejfar a s uvedeným je seznámen.
Zastupitel obce Chloumek L. Jezbera si stěžuje na nadměrný odběr vody některých občanů z obecního pramene v Chloumku.

Po vyslechnutí podnětu pana L. Jezbery a ostatních zúčastněných bylo rozhodnuto takto:

Starosta určuje možnost odběru vody z pramene na obecním pozemku v případě, že je požární nádrž v Chloumku naplněna po odtok a voda volně odtéká.

V případě, že bude nedostatek vody, je odběr vody na trase z pramene na obecním pozemku po požární nádrž v Chloumku zakázán.

Zastupitelé schvalují podmínky využití pramene obce v Chloumku

Hlasování zastupitelů: 5 pro 1 se zdržel

Hlasování se zdržel : L.Jezbera

3. Starosta seznámil zastupitele s výsledkem auditu duben 2019.
Audit hospodaření obce za kontrolované období do data auditu - dubna 2019 proběhl bez závad.

Zastupitelé berou na vědomí

4. Starosta seznámil zastupitele s dokončením rekonstrukce komunikací Boháňka a Votuz. O postupu prací, oprav a víceprací byli zastupitelé starostou průběžně informováni.
Veškeré doklady, výkaz a průběh prací jsou k nahlédnutí u účetní obce.

Zastupitelé berou na vědomí

5. Starosta seznámil zastupitele s prodejem vyřazené komunální techniky - žacího stroje Kubota. Stroj se prodal za 90 000kč. Prodáno prostřednictvím prodejce a obchodních služeb firmy Vitaltech Rozběřice.

Zastupitelstvo s prodejem a přijetím uvedené částky souhlasí

Hlasování: 6 z 6 tj.100%

6. Nakládání s odpady v obcích. Nebezpečný odpad a VO kontejner.
Starosta připomíná zastupitelům plánovaný svoz nebezpečného odpadu v obcích. Svoz NO proběhne 25.května – zastupitelům byl předán leták. Občanům je informace sdělena prostřednictvím obecního webu, vývěsky, e-mailu. Starosta oznámil zastupitelům, že se projednává přistavení velkoobjemového kontejneru na starý nábytek pro občany obce. Kontejner bude přistaven k obchodu v Boháňce. Doba přistavení 24.-27.května.
Zastupitelé mají informace i letáky k dispozici.

Zastupitelé berou na vědomí

7. Oprava poškozené kanalizace v obci Skála u pozemku p.č.249/6, návrh dalšího postupu. Starosta podrobně seznámil zastupitele se stávající situací vzniklou za minulých dob, kdy byla kanalizace přerušena a vyústěna na pozemek p.č.249/6. Současný vlastník se obává zaplavení pozemku a zvažované stavby v případě dešťů. Starosta navrhuje nápravu stávajícího stavu opravou kanalizace v místě vyústění tak, aby byl eliminován případný vznik škod, kterých se současný vlastník obává.

Zastupitelstvo obce souhlasí s opravou kanalizace.

Hlasování: 6 z 6 tj. 100%

8. Odprodej pozemku „Narovnání“ pozemkových vztahů obecní cesty 455/1. (p.č. **455/1** a 249/6) Katastr Boháňka- Skála. Vlastník pozemku 249/6 nabízí k odprodeji část tohoto pozemku. Na zmíněném pozemku je z minulých dob vedena asfaltová obecní cesta. Starosta navrhuje odkup tohoto pozemku na němž je těleso vozovky. Zastupitelé k tomuto starostu obce zplnomocňují.

Zastupitelstvo obce souhlasí s odkupem zmíněné části pozemku – tělesa komunikace, kde je vedena obecní silnice.

Hlasování: 6 z 6 tj. 100%

9. Valná hromada VOS Jičín. Určení delegátů, výběr delegátů, odsouhlasení usnesení. Valná hromada se koná 10. června. Hlasováním a usnesením zastupitelů obce byl a k účasti na jednání VH VOS Jičín delegován zastupitel Ing.P. Fejfar.

Na jednání VH VOS Jičín byl delegován Ing. P. Fejfar

Hlasování: 6 z 6 tj. 100%

Různé.

- I. Starosta podal zastupitelům informace ohledně poruchy křovinořezu. Došlo k jeho zadření – závažná porucha. Z tohoto důvodu byl zakoupen nový.

Zastupitelé berou na vědomí

- II. Dopravní značení v obci. Vzhledem k několika stížnostem a připomínkám občanů obce ve věci rychlé jízdy a průjezdu vozidel v obci Boháňka a Votuz byla učiněna poptávka na osazení dopravního značení dle platných norem. Starosta navrhuje vypracování posudku a v této věci předložil zastupitelům cenovou nabídku firmy INKA. Ve tomto budou podniknuty kroky ke spokojenosti občanů a zákonným podmínkám silničního provozu. Zastupitelé souhlasí k podniknutím dalších kroků a nákupu značení.

Zastupitelé opravňují starostu k dalším krokům v této věci a nákupu dopravního značení.

Hlasování: 6 z 6 tj. 100%

- III. Vymalování obecního domu č.p. 50
Starosta navrhuje vymalování obecního domu. Vymalování je nutné.

Starosta předkládá cenovou nabídku pana Š██████ v ceně cca Kč 10 590,-- bez DPH. Zastupitelům umožňuje navrhnout dalšího řemeslníka či podat další nabídku. Jiný návrh nebyl podán.

Zastupitelé s návrhem souhlasí a předloženou nabídku akceptují.

Hlasování: 6 z 6 tj. 100%

- IV. Skříň AED Boháňka
Starosta předkládá zastupitelům návrh zřídit v budově č.p.27 v Boháňce úložní skříň pro (AED) – automatický defibrilátor. Dále předkládá cenovou nabídku firmy Robota na částku Kč 14 581,-- bez DPH. Skříň bude zabezpečena, sledována a v případě potřeby přístupna všem vyškoleným záchranářům (first responder). Místostarosta M. Korběl přístroj zaregistroval jako veřejně přístupný. V systému veřejně přístupného AED záchranné služby a mapách je evidován pod číslem 69.

Zastupitelé souhlasí s instalací skříňe a cenovou nabídkou

Hlasování zastupitelů 6 z 6 tj. 100%

- V. Starosta předkládá zastupitelům nabídku spol. „Farma-Polabí“ k odkupu pozemku v katastru obce Boháňka p.č. 264/8 za cenu 290kč/m². Pozemek je v územním plánu obce veden jako pozemek Z15 pozemek pro obč. vybavení - těl. a sportovní zařízení. Za požadovanou cenu se v obci stěží prodávají stavební parcely a tento pozemek není stavební parcelou. Pozemek není pro obec strategicky důležitý a je navíc v omezené zóně lesa – PUPFL . Cena 290,-- Kč/m² je vzhledem k možnostem využití pro obec neakceptovatelná. Starosta navrhuje oslovit firmu s návrhem „znatelného“ snížení ceny. V případě adekvátní cenové nabídky bude odkup projednán v dalším jednání. V případě nepřiměřeného požadavku v poměru k možnosti využití neprojeví obec o pozemek zájem.

Zastupitelé opravňují starostu k dalšímu jednání v této věci.

Hlasování zastupitelů: 6 z 6 tj. 100%

Návrh usnesení:

ZO Schvaluje

- změnu pořadí bodů programu
- starostou stanovené podmínky využití pramene obce v Chloumku
- opravu kanalizace v obci Skála
- prodej vyřazené komunální techniky - žacího stroje Kubota
- odkup zmíněné části pozemku – těleso komunikace v katastru obce Boháňka 455/1 – ve Skále.
- delegování Ing.P. Fejfara na jednání VH VOS Jičín
- zřízení a nákup dopravního značení v obci Boháňka a Votuz
- nutné vymalování obecního domu č.p.50 ve Skále
- instalaci skříně pro AED v domě č.p.27 v Boháňce a cen.nabídkou firmy Robota
- s vyvoláním jednání ve věci odkupu pozemku 264/8 – v územním plánu veden pod označením využití Z15 konkrétně snížení požadované ceny na cenu přiměřenou možností využití.

ZO bere na vědomí

- podrobné seznámení s výsledkem auditu duben 2019
- podrobné seznámení s dokončením rekonstrukce komunikací v obcích Boháňka a Votuz.
- svoz nebezpečného odpadu 25.května a svoz velkoobjemového odpadu 24-27.května 2019
- nákup nového křovinořezu
- plánování, zřízení dopravního značení Boháňka-Votuz

Zasedání ZO bylo ukončeno v 20:40 hod.

Zapsal: M. Korbek

Ověřovatelé: Jan Toth, Ladislav Jezbera

Starosta: Heligr Milan

Vyvěšeno dne: 24.5.2019

Sejmuto dne: 9.5.2019